

PEMBIAYAAN BISNIS



PENGANTAR PEMBIAYAAN BISNIS

PEMBIAYAAN BISNIS SANGAT PENTING UNTUK PERTUMBUHAN DAN KEBERLANJUTAN BISNIS APA PUN. INI MENGACU PADA BERBAGAI CARA YANG DIGUNAKAN BISNIS UNTUK MEMPEROLEH MODAL YANG DIPERLUKAN UNTUK MEMULAI, MENJALANKAN, DAN MENGEMBANGKAN OPERASINYA. MEMAHAMI PEMBIAYAAN BISNIS MEMBANTU PENGUSAHA DAN PEMILIK BISNIS MEMBUAT KEPUTUSAN YANG TEPAT TENTANG CARA TERBAIK UNTUK MENDANAI USAHA BISNIS MEREKA.

PEMBIAYAAN EKUITAS VS. UTANG

1. PEMBIAYAAN EKUITAS

- PEMBIAYAAN EKUITAS MELIBATKAN PENJUALAN SEBAGIAN BISNIS KEPADA INVESTOR DENGAN IMBALAN MODAL. INI BERARTI MEMBERIKAN SEBAGIAN KENDALI DAN BERBAGI KEUNTUNGAN DI MASA DEPAN.
- KELEBIHAN: TIDAK ADA KEWAJIBAN PEMBAYARAN KEMBALI, TIDAK ADA PEMBAYARAN BUNGA, INVESTOR DAPAT MEMBAWA KEAHLIAN DAN KONEKSI BERHARGA.
- KEKURANGAN: DILUSI KEPEMILIKAN, POTENSI KEHILANGAN KONTROL, BERBAGI KEUNTUNGAN.
- CONTOH: SEBUAH STARTUP MENAWARKAN 20% EKUITAS KEPADA INVESTOR UNTUK \$200,000. INVESTOR SEKARANG MEMILIKI SEBAGIAN BISNIS DAN BERBAGI DALAM KEUNTUNGAN SERTA PENGAMBILAN KEPUTUSAN.

2. PEMBIAYAAN UTANG

- PEMBIAYAAN UTANG MELIBATKAN MEMINJAM UANG YANG HARUS DIBAYAR KEMBALI DENGAN BUNGA. INI TIDAK MENGURANGI KEPEMILIKAN TETAPI MEMBUTUHKAN PEMBAYARAN RUTIN.
- KELEBIHAN: KENDALI PENUH TETAP, PEMBAYARAN BUNGA DAPAT DIKURANGKAN DARI PAJAK, JADWAL PEMBAYARAN TETAP.
- KEKURANGAN: KEWAJIBAN PEMBAYARAN, BIAYA BUNGA, POTENSI BEBAN KEUANGAN JIKA ARUS KAS TIDAK MENCIKUP.
- CONTOH: SEBUAH PERUSAHAAN MENGAMBIL PINJAMAN \$100,000 DENGAN SUKU BUNGA 5% UNTUK MEMPERLUAS OPERASINYA. PERUSAHAAN HARUS MELAKUKAN PEMBAYARAN RUTIN UNTUK MELUNASI PINJAMAN DENGAN BUNGA.



SUMBER PEMBIAYAAN BISNIS

1. TABUNGAN PRIBADI

- BANYAK PENGUSAHA MEMULAI BISNIS MEREKA MENGGUNAKAN TABUNGAN PRIBADI MEREKA. METODE INI SEDERHANA TETAPI MEMBAWA RISIKO KEHILANGAN FINANSIAL PRIBADI.
- CONTOH: JANE MENGGUNAKAN TABUNGANNYA UNTUK MEMBUKA TOKO ROTI KECIL. DIA TIDAK PERLU KHAWATIR MEMBAYAR KEMBALI PINJAMAN, TETAPI JIKA BISNISNYA GAGAL, DIA AKAN KEHILANGAN TABUNGAN PRIBADINYA.

2. KELUARGA DAN TEMAN

- MEMINJAM UANG DARI KELUARGA DAN TEMAN ADALAH CARA UMUM UNTUK MEMBIAYAI BISNIS BARU. PENTING UNTUK MEMPERLAKUKAN INI SEBAGAI TRANSAKSI BISNIS FORMAL DENGAN SYARAT DAN KETENTUAN YANG JELAS.
- CONTOH: JOHN MEMINJAM \$5,000 DARI PAMANNYA UNTUK MEMULAI BISNIS PERTAMANAN. MEREKA SEPAKAT TENTANG RENCANA PEMBAYARAN UNTUK MENGHINDARI KESALAHPAHAMAN.

3. PINJAMAN BANK

- BANK MENAWARKAN BERBAGAI JENIS PINJAMAN UNTUK BISNIS. INI BISA BERUPA PINJAMAN JANGKA PENDEK ATAU JANGKA PANJANG DENGAN SUKU BUNGA TETAP ATAU VARIABEL.
- CONTOH: MARIA MENDAPATKAN PINJAMAN BANK UNTUK MEMBELI PERALATAN BARU UNTUK BISNIS PERCETAKANNYA. DIA HARUS MEMBERIKAN RENCANA BISNIS DAN JAMINAN UNTUK MENDAPATKAN PINJAMAN TERSEBUT.

4. KARTU KREDIT

- KARTU KREDIT BISNIS DAPAT MEMBERIKAN AKSES CEPAT KE DANA. NAMUN, KARTU KREDIT BIASANYA MEMILIKI SUKU BUNGA TINGGI, JADI HARUS DIGUNAKAN DENGAN HATI-HATI.
- CONTOH: TIM MENGGUNAKAN KARTU KREDIT BISNISNYA UNTUK MEMBELI INVENTARIS. DIA MEMASTIKAN UNTUK SEGERA MELUNASI SALDO UNTUK MENGHINDARI BIAYA BUNGA TINGGI.

5. INVESTOR MALAIKAT (ANGEL INVESTORS)

- INVESTOR MALAIKAT ADALAH INDIVIDU YANG MEMBERIKAN MODAL KEPADA STARTUP DENGAN IMBALAN EKUITAS ATAU UTANG KONVERSI. MEREKA SERING MEMBAWA PENGALAMAN DAN KONEKSI BERHARGA.
- CONTOH: EMMA MENERIMA \$50,000 DARI SEORANG INVESTOR MALAIKAT YANG MENGAMBIL 10% SAHAM DI STARTUP TEKNOLOGINYA.

6. MODAL VENTURA

- PERUSAHAAN MODAL VENTURA BERINVESTASI DALAM STARTUP BERPOTENSI TINGGI DENGAN IMBALAN EKUITAS. MEREKA BIASANYA Mencari BISNIS DENGAN POTENSI PERTUMBUHAN TINGGI.
- CONTOH: SEBUAH PERUSAHAAN MODAL VENTURA MENGINVESTASIKAN \$1 JUTA DI STARTUP BIOTEKNOLOGI DENGAN IMBALAN 20% SAHAM.

7. HIBAH DAN SUBSIDI

- PEMERINTAH DAN ORGANISASI MENAWARKAN HIBAH DAN SUBSIDI UNTUK Mendukung BISNIS, TERUTAMA DI SEKTOR TERTENTU ATAU UNTUK TUJUAN TERTENTU.
- CONTOH: STARTUP ENERGI TERBARUKAN MILIK TOM MENERIMA HIBAH PEMERINTAH UNTUK MENGEMBANGKAN TEKNOLOGI SURYA.

8. CROWDFUNDING

- PLATFORM CROWDFUNDING MEMUNGKINKAN BISNIS UNTUK MENGUMPULKAN DANA DALAM JUMLAH KECIL DARI BANYAK ORANG, SERING KALI DENGAN IMBALAN HADIAH ATAU EKUITAS.
- CONTOH: SEBUAH STARTUP FASHION MENGUMPULKAN \$20,000 DI PLATFORM CROWDFUNDING DENGAN MENAWARKAN AKSES AWAL KE LINI PAKAIAN BARU MEREKA.

9. KREDIT DAGANG

- KREDIT DAGANG ADALAH KETIKA PEMASOK MENGIZINKAN BISNIS UNTUK MEMBAYAR BARANG ATAU LAYANAN PADA TANGGAL KEMUDIAN. INI MEMBANTU MENGELOLA ARUS KAS.
- CONTOH: SEBUAH TOKO RITEL MEMESAN BARANG DARI PEMASOK DENGAN KESEPAKATAN UNTUK MEMBAYAR DALAM 30 HARI, MEMUNGKINKAN TOKO UNTUK MENJUAL BARANG SEBELUM MEMBAYARNYA.

MEMILIH OPSI PEMBIAYAAN YANG TEPAT

1. MENILAI KEBUTUHAN DAN TUJUAN

- TENTUKAN BERAPA BANYAK MODAL YANG DIBUTUHKAN DAN UNTUK TUJUAN APA. PERTIMBANGKAN TAHAP PERTUMBUHAN BISNIS, INDUSTRI, DAN KESEHATAN KEUANGAN.
- CONTOH: SEBUAH STARTUP TEKNOLOGI YANG MEMBUTUHKAN PERTUMBUHAN CEPAT MUNGKIN MEMILIH MODAL VENTURA, SEMENTARA BISNIS KECIL LOKAL MUNGKIN LEBIH MEMILIH PINJAMAN BANK.

2. MENGEVALUASI BIAYA DAN RISIKO

- BANDINGKAN BIAYA (SUKU BUNGA, BIAYA, DILUSI EKUITAS) DAN RISIKO (KEWAJIBAN PEMBAYARAN, KEHILANGAN KONTROL) YANG TERKAIT DENGAN SETIAP OPSI PEMBIAYAAN.
- CONTOH: SEBUAH BISNIS MUNGKIN MEMILIH PEMBIAYAAN UTANG JIKA INGIN MEMPERTAHANKAN KENDALI DAN DAPAT MENANGANI JADWAL PEMBAYARAN.

3. MEMPERTIMBANGKAN FLEKSIBILITAS DAN KONTROL

- TENTUKAN SEBERAPA BANYAK KONTROL YANG ANDA INGIN LEPASKAN DAN SEBERAPA FLEKSIBEL SYARAT PEMBIAYAAN TERSEBUT.
- CONTOH: SEORANG PENGUSAHA MUNGKIN MEMILIH PEMBIAYAAN EKUITAS JIKA MEREKA MENGHARGAI KEAHLIAN INVESTOR DAN TIDAK KEBERATAN BERBAGI KONTROL.

4. MENELITI DAN MENCARI NASIHAT

- TELITI BERBAGAI OPSI PEMBIAYAAN DAN CARI NASIHAT DARI PENASIHAT KEUANGAN, MENTOR, ATAU PEMILIK BISNIS LAINNYA.
- CONTOH: SEORANG PEMILIK BISNIS BERKONSULTASI DENGAN PENASIHAT KEUANGAN UNTUK MEMAHAMI OPSI PEMBIAYAAN TERBAIK YANG TERSEDIA UNTUK SITUASI SPESIFIK MEREKA.

KESIMPULAN

MEMAHAMI PEMBIAYAAN BISNIS ADALAH PENTING BAGI SETIAP PENGUSAHA ATAU PEMILIK BISNIS. DENGAN MENGETAHUI BERBAGAI SUMBER PEMBIAYAAN DAN KELEBIHAN SERTA KEKURANGAN PEMBIAYAAN EKUITAS DAN UTANG, ANDA DAPAT MEMBUAT KEPUTUSAN YANG TEPAT YANG MENDUKUNG PERTUMBUHAN DAN KEBERLANJUTAN BISNIS ANDA. APAKAH ANDA MEMILIH TABUNGAN PRIBADI, PINJAMAN BANK, INVESTOR MALAIKAT, ATAU MODAL VENTURA, STRATEGI PEMBIAYAAN YANG TEPAT DAPAT MEMBANTU BISNIS ANDA BERHASIL.

Terima kasih atas semua yang telah Anda lakukan dengan membaca artikel Pembiayaan Bisnis . Cobalah untuk menerapkannya di mana pun anda bisa. NIKMATI!

**Terima
Kasih!**

DARI: TARUSH